

**IZP.ZP.6840.39.2015**

Nysa, dnia 24 września 2015r.

## **INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Dotyczy: **I-go przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Nysie, obręb Górna Wieś w rejonie ul. Kochanowskiego.**

Działka nr **55/52** o łącznej powierzchni **1551 m<sup>2</sup>**, Karta mapy **47**, K.W. **OP1N/00038919/4** Poz. Rej. **G.442**.

### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana położona w Nysie, obręb Górna Wieś w rejonie ul. Kochanowskiego.

### **Uwaga:**

- 1/ przez działkę przechodzi sieć wodociągowa w100, ograniczająca w znacznym stopniu możliwość zabudowy;
- 2/działka porośnięta jest częściowo drzewami i krzewami , a wzdłuż granicy biegnie rów;
- 3/działka posiada dostęp do uzbrojenia: e, w, k, g, t.

**Przeznaczenie terenu:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ozn. jest symbolem MN-2 tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość nie jest obciążona jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.  
Nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 75.600,00 zł.**

**Warunki płatności :** Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów, płatne przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.

Przetarg miał odbyć się w dniu 14 października 2015r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15, sala nr 230, o godz. 11:00.

## **UZASADNIENIE**

**Działając na podstawie art. 38 pkt. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r., (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) w związku z art. 29 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989r., (Dz.U.201r., poz. 520), Burmistrz Nysy informuje, że unieważnia przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Nysie, obręb Górna Wieś w rejonie ul. Kochanowskiego, działka nr 55/52 o łącznej powierzchni 1551 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność gminy Nysa, związku z koniecznością przeprowadzenia postępowania rozgraniczającego nieruchomość.**